

Số: 5303/QĐ-UBND

Hương Khê, ngày 01 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ đường Hồ Chí Minh vào khu vực biên giới xã Hòa Hải, huyện Hương Khê (giai đoạn 1), (đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 10/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 04/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Đường giao thông từ đường Hồ Chí Minh vào khu vực biên giới xã Hòa Hải, huyện Hương Khê;

Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 01/06/2023 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Hương Khê;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ đường Hồ Chí Minh vào khu vực biên giới xã Hòa Hải, huyện Hương Khê tại Tờ trình số 07/TTr-HĐGPMB ngày 20/06/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1410/TTr-TNMT ngày 26/10/2023 về việc đề nghị thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ đường Hồ Chí Minh vào khu vực biên giới xã Hòa Hải, huyện Hương Khê.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 12.163,9m² (Bằng chữ: Mười hai nghìn một trăm sáu mươi ba phẩy chín mét vuông) đất của 158 hộ gia đình, cá nhân tại các xã Hương Long, Hương Bình, Hòa Hải thuộc huyện Hương Khê. Cụ thể: Tại xã Hương Long thu hồi 4.207,5m² đất của 63 hộ gia đình, cá nhân; Tại xã Hương Bình thu hồi 5.662,8m² đất của 70 hộ gia đình, cá nhân; Tại xã Hòa Hải thu hồi 2.293,6m² đất

của 25 hộ gia đình, cá nhân;

Danh sách các hộ gia đình, cá nhân, số thửa, số tờ bản đồ, diện tích, loại đất, địa chỉ thửa đất thu hồi có danh sách kèm theo.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ đường Hồ Chí Minh vào khu vực biên giới xã Hòa Hải, huyện Hương Khê.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất đất được xác định theo Trích đo chính lý bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Hương Khê – Vũ Quang lập.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan:

1. Các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất có trách nhiệm nộp giấy CNQSD đất cho UBND xã nơi có đất bị thu hồi (xã Hương Long, xã Hương Bình, xã Hòa Hải) để thực hiện thủ tục đăng ký biến động, chỉnh lý theo quy định (nếu có), giao lại diện tích đất nói trên cho Nhà nước quản lý và được bồi thường thiệt hại theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Chủ tịch UBND các xã Hương Long, Hương Bình, Hòa Hải có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và Nhà Văn hóa nơi có đất bị thu hồi; đồng thời đôn đốc hộ dân nộp giấy CNQSD đất để được cập nhật, chỉnh lý theo quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Hương Khê - Vũ Quang thực hiện việc đăng ký biến động, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có), cập nhật và theo dõi hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc việc đăng ký biến động, chỉnh lý giấy CNQSD đất, cập nhật hồ sơ địa chính đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hương Khê - Vũ Quang; Chủ tịch UBND các xã Hương Long, Hương Bình, Hòa Hải; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ đường Hồ Chí Minh vào khu vực biên giới xã Hòa Hải và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Kỳ