

Số: /QĐ-UBND Hương Khê, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Công viên cây xanh kết hợp quảng trường Trung tâm huyện Hương Khê**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 10/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2545/QĐ-UBND ngày 12/07/2021 của UBND huyện Hương Khê về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình công viên cây xanh kết hợp quảng trường trung tâm huyện Hương Khê;*

*Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 01/06/2023 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Hương Khê;*

*Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án Công viên cây xanh kết hợp quảng trường Trung tâm huyện Hương Khê tại Tờ trình số 14/TTr-GPMB ngày 08/12/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2154/TTr-TNMT ngày 11/12/2023 về việc đề nghị thu hồi đất thực hiện Dự án Công viên cây xanh kết hợp quảng trường Trung tâm huyện Hương Khê.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 113,6m<sup>2</sup> (Một trăm mười ba phẩy sáu mét vuông) đất thương mại dịch vụ của 02 hộ gia đình, cá nhân tại thị trấn Hương Khê, huyện Hương Khê đang sử dụng; Danh sách các hộ gia đình, cá nhân, số thửa, số tờ bản đồ, diện tích, loại đất, địa chỉ thửa đất thu hồi có danh sách kèm theo.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Công viên cây xanh kết hợp quảng trường Trung tâm huyện Hương Khê.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích đo chính lý bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh lập.

**Điều 2.** Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan:

1. Các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất có trách nhiệm nộp giấy CNQSD đất cho UBND thị trấn Hương Khê để thực hiện thủ tục đăng ký biến động, chỉnh lý theo quy định (nếu có), giao lại diện tích đất nói trên cho Nhà nước quản lý và được bồi thường thiệt hại theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. UBND thị trấn Hương Khê có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn và Nhà Văn hóa nơi có đất bị thu hồi; thu giấy CNQSD đất đã cấp của các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hương Khê - Vũ Quang để chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Hương Khê - Vũ Quang thực hiện việc đăng ký biến động, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có), cập nhật và theo dõi hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc việc đăng ký biến động, chỉnh lý giấy CNQSD đất, cập nhật hồ sơ địa chính đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hương Khê - Vũ Quang; Chủ tịch UBND thị trấn Hương Khê; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án Công viên cây xanh kết hợp quảng trường Trung tâm huyện Hương Khê và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Hà Tĩnh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Kỳ**