

Số: 299 /TB-UBND

Hương Khê, ngày 03 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các gia đình
sử dụng đất thuộc thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024 NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành nông nghiệp và môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ kết quả đơn kê khai của các gia đình, cá nhân và biên bản kiểm tra của tổ xác minh đối với thửa đất của các gia đình đang sử dụng đất tại thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

Nay, UBND xã Hương Khê tổ chức niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đối với các thửa đất tại thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

(Có danh sách kèm theo)

Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 02/10/2026 đến hết ngày 16/10/2026.

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Hương Khê và Nhà văn hóa thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

Trong thời hạn niêm yết, đề nghị các tổ chức, cá nhân trên địa bàn theo dõi nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị đề nghị gửi bằng văn bản về UBND xã Hương Khê để xem xét giải quyết theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội cấp xã;
- Chánh, PVP HĐND và UBND xã;
- Thôn trưởng các thôn liên quan;
- Cán bộ truyền thanh cơ sở xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Trần Quốc Bảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HƯƠNG KHÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /DSCK

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m²)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Ông Trương Viết Sơn, sinh năm 1961; CCCD số 042061006118; 2. Bà Nguyễn Thị Hạnh, sinh năm 1963; CCCD số 042163003379.	Thôn Bình Hải, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	32	92(3)	1853,9	CLN	1993	Đất do ông Trương Viết Sơn và bà Nguyễn Thị Hạnh khai hoang thửa đất trên vào mục đích trồng cây lâu năm từ năm 1993 sử dụng ổn định, không có tranh chấp nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất.	Trồng cây lâu năm		Không tranh chấp	Phù hợp
2	1. Ông Nguyễn Văn Sơn, sinh năm 1968; CCCD số 042068012171; 2. Bà Trần Thị Hậu, sinh năm 1969; CCCD số 042169002954.	Thôn Bình Hải, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	133	92(3)	2283,4	CLN 2283,4m²	1993	Thửa đất có nguồn gốc do ông Nguyễn Văn Sơn và bà Trần Thị Hậu khai hoang sử dụng trồng cây lâu năm từ năm 1993 sử dụng ổn định, không có tranh chấp nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất.	Trồng cây lâu năm		Không tranh chấp	Phù hợp

3	1. Ông Đoàn Anh Quân, sinh năm 2005; CCCD số 042205009257;	Thôn Hồng Phong, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	626	94(5)	690,7	CLN 690,7m ²	1993	Thửa đất có nguồn gốc do ông Đoàn Khắc Hoàn và bà Phan Thị Thủy khai hoang sử dụng trồng cây lâu năm từ năm 1997, hiện tại ông Đoàn Khắc Hoàn đã chết, gia đình hợp phân chia thừa kế, thống nhất giao lại cho ông Đoàn Anh Quân tiếp tục sử dụng, không có tranh chấp nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất.	Trồng cây lâu năm		Không tranh chấp	Phù hợp
4	1. Ông Phan Văn Nguyên, sinh năm 1967; CCCD số 042067008120; 2. Bà Bạch Thị Mai, sinh năm 1970; CCCD số 042170011698.	Thôn Hồng Phong, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Hồng Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	521	97(8)	2493,9	ONT 550m ² CLN 1943,9m ²	1991	Thửa đất có nguồn gốc do ông Nguyễn Văn Sơn và bà Trần Thị Hậu khai hoang sử dụng trồng cây lâu năm từ năm 1993 sử dụng ổn định, không có tranh chấp nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất.	Đã có nhà ở	1991	Không tranh chấp	Phù hợp

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HƯƠNG KHÊ