

Số: 241 /TB-UBND

Hương Khê, ngày 12 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc nghiêm cấm hành vi lấn, chiếm đất để xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa hộ gia đình trên địa bàn xã Hương Khê

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức trên địa bàn xã;
- Trưởng các thôn;
- Toàn thể Nhân dân trên địa bàn xã Hương Khê.

Thời gian qua, trên địa bàn xã Hương Khê có tình trạng một số hộ gia đình, cá nhân tự ý lấn, chiếm, sử dụng đất không đúng mục đích để xây dựng mộ, nghĩa trang, nghĩa địa hộ gia đình; tự ý san lấp, phân chia, rào chắn hoặc sử dụng đất tại các khu vực chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép.

Để tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, bảo đảm việc sử dụng đất đúng quy định, giữ gìn cảnh quan, môi trường và trật tự trên địa bàn, Ủy ban nhân dân xã Hương Khê thông báo và yêu cầu toàn thể Nhân dân nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Nghiêm cấm các hành vi tự ý lấn, chiếm đất

- Nghiêm cấm tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự ý lấn, chiếm đất thuộc quyền quản lý, sử dụng của Nhà nước, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khác để xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa, phần mộ hoặc công trình phục vụ việc mai táng khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép.

- Không tự ý san lấp, cải tạo mặt bằng, cắm mốc, dựng hàng rào, xây tường bao hoặc thực hiện các hành vi khác nhằm xác lập, mở rộng diện tích đất để sử dụng làm nơi mai táng.

2. Không tự ý sử dụng đất để xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa hộ gia đình

- Việc sử dụng đất để mai táng, xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa phải thực hiện đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch nghĩa trang và các quy định pháp luật có liên quan.

- Hộ gia đình, cá nhân không được tự ý lựa chọn, mở rộng hoặc hình thành khu vực mai táng trên đất nông nghiệp, đất công, đất giao thông, đất thủy lợi, đất công cộng hoặc các loại đất khác không được phép sử dụng cho mục đích mai táng.

- Trường hợp có nhu cầu mai táng, cải táng, xây dựng hoặc sửa chữa phần mộ, người dân phải thực hiện tại khu vực được cơ quan có thẩm quyền bố trí và cho phép theo quy định.

3. Đối với các trường hợp đã tự ý lấn, chiếm hoặc xây dựng

- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đã có hành vi tự ý lấn, chiếm đất, san lấp mặt bằng, xây dựng mộ, nghĩa trang, nghĩa địa không đúng quy định phải chấm dứt ngay hành vi vi phạm, không tiếp tục mở rộng diện tích, xây dựng thêm công trình.

- UBND xã sẽ tổ chức kiểm tra, rà soát các trường hợp vi phạm; tùy theo tính chất, mức độ vi phạm sẽ xử lý hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

- Trường hợp vi phạm đủ căn cứ xử lý, người vi phạm có thể bị áp dụng các biện pháp xử lý theo quy định, bao gồm yêu cầu khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất và thực hiện các nghĩa vụ có liên quan theo quy định pháp luật.

4. Trách nhiệm của Trưởng thôn

- Trưởng các thôn có trách nhiệm:

- Quản lý nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thôn mình quản lý; tuyên truyền, phổ biến nội dung thông báo này đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn;

- Thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện các trường hợp có dấu hiệu lấn, chiếm đất, tự ý xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa, phân mộ;

- Kịp thời báo cáo UBND xã để kiểm tra, xử lý theo quy định;

- Không để phát sinh tình trạng tự ý lấn, chiếm, mở rộng đất để xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa hộ gia đình trên địa bàn quản lý.

5. Tổ chức thực hiện

- UBND xã đề nghị các cơ quan, đơn vị, Trưởng thôn và toàn thể Nhân dân nghiêm túc thực hiện nội dung thông báo này.

- Mọi hành vi lấn, chiếm đất, tự ý sử dụng đất để xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa, phân mộ trái quy định sẽ được UBND xã kiểm tra, lập hồ sơ và xử lý theo thẩm quyền hoặc chuyển cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

- Trong quá trình thực hiện, nếu phát hiện trường hợp có dấu hiệu lấn, chiếm đất hoặc xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa trái quy định, đề nghị người dân kịp thời phản ánh về UBND xã Hương Khê để được kiểm tra, xử lý.

- Trên đây là thông báo của UBND xã để các cơ quan, đơn vị, Trưởng thôn và toàn thể Nhân dân trên địa bàn biết, nghiêm túc thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Chánh, PVP HĐND và UBND xã;
- Công an xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trường Thọ