| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>XÃ HƯƠNG KHÊ | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 361 /TB-UBND | *Hương Khê, ngày 25 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các gia đình sử dụng đất thuộc thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024 NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành nông nghiệp và môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ kết quả đơn kê khai của các gia đình, cá nhân và biên bản kiểm tra của tổ xác minh đối với thửa đất của các gia đình đang sử dụng đất tại thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

Nay, UBND xã Hương Khê tổ chức niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đối với các thửa đất tại thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

*(Có danh sách kèm theo)*

Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 26/11/2026 đến hết ngày 11/12/2026.

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Hương Khê và Nhà văn hóa thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.

Trong thời hạn niêm yết, đề nghị các tổ chức, cá nhân trên địa bàn theo dõi nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị đề nghị gửi bằng văn bản về UBND xã Hương Khê để xem xét giải quyết theo quy định./.

***Nơi nhận:***
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Uỷ ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội cấp xã;
- Chánh, PVP HĐND và UBND xã;
- Thôn trưởng các thôn liên quan;
- Cán bộ truyền thanh cơ sở xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**CHỦ TỊCH**

U.B.N.D XÃ HƯƠNG KHÊ T. HÀ TĨNH

**Trần Quốc Bảo**

**ỦY BAN NHÂN DÂN**
**XÃ HƯƠNG KHÊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /DSCK

# DANH SÁCH CÔNG KHAI
## Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú | Địa chỉ thửa đất | Thửa đất số | Tờ bản đồ số | Diện tích đất ($m^2$) | Loại đất | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| 1 | 1. Ông Lê Tiến Dũng, sinh năm 1950; CCCD số 042050006416;<br>2. Bà Nguyễn Thị Dung, sinh năm 1951; CCCD số 042151006226. | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | 23 | 54 | 684,7 | CLN | 1988 | Thửa đất do ông Lê Tiến Dũng và bà Nguyễn Thị Dung khai hoang phúc hỏa từ năm 1988 sử dụng vào mục đích TCLN, từ đó đến nay sử dụng ổn định nhưng chưa được cấp GCN QSD đất. | Trồng cây lâu năm | | Không tranh chấp | Phù hợp |
| 2 | 1. Ông Trần Đình Thao, sinh năm 1975; CCCD số 042075011403;<br>2. Bà Nguyễn Thị Phong, sinh năm 1974; CCCD số 042174007904. | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | 321 | 52 | 307,1 | CLN | 1987 | Thửa đất do ông Trần Đình Thao và bà Nguyễn Thị Phong khai hoang phúc hỏa từ năm 1987 sử dụng vào mục đích TCLN, từ đó đến nay sử dụng ổn định nhưng chưa được cấp GCN QSD đất. | Trồng cây lâu năm | | Không tranh chấp | Phù hợp |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1. Ông Trần Bá Quỳnh, sinh năm 1982; CCCD số 042082008625. | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | 41 | 25 | 534,5 | CLN | 1980 | Thửa đất do ông Trần Hồng Mạnh và bà Mai Thị Hoa khai hoang phúc hỏa từ năm 1980 sử dụng để trồng cây lâu năm, hiện tại ông Trần Hồng Mạnh đã chết, gia đình họp phân chia thừa kế thống nhất giao lại cho ông Trần Bá Quỳnh tiếp tục sử dụng vào mục đích TCLN nhưng chưa được cấp GCN QSD đất. | Trồng cây lâu năm | | Không tranh chấp | Phù hợp |
| 4 | 1. Ông Trần Bá Quỳnh, sinh năm 1982; CCCD số 042082008625. | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | Thôn Long Phú, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh | 53 | 25 | 294,8 | LUC | 1980 | Thửa đất do ông Trần Hồng Mạnh và bà Mai Thị Hoa khai hoang phúc hỏa từ năm 1980 sử dụng để trồng lúa nước, hiện tại ông Trần Hồng Mạnh đã chết, gia đình họp phân chia thừa kế thống nhất giao lại cho ông Trần Bá Quỳnh tiếp tục sử dụng để trồng lúa nhưng chưa được cấp GCN QSD đất. | Trồng lúa nước | | Không tranh chấp | Phù hợp |

**UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ HƯƠNG KHÊ**