Phụ lục I

TỔNG HỢP TIẾN ĐỘ13 SẮP XẾP, KHAI THÁC, XỬ LÝ CÁC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT DÔI DƯ TỪ NGÀY 01/01/2026 ĐẾN NGÀY 13/11/2026

STT	Đơn vị	Tổng số nhà, đất đã chuyển giao, thu hồi từ 1/1/2026 đến nay	Tổng số đã xử lý từ 1/1/2026 đến nay	Cần tiếp tục xử lý	Số chưa có phương án		Số nhà, đất có nhu cầu điều chuyển			Số nhà, đất có nhu cầu chuyển đổi công năng			Số nhà, đất có nhu cầu quản lý, khai thác theo NĐ số 108/2024/NĐ-CP							Số nhà, đất có nhu cầu giao đất, cho thuê đất theo pháp luật đất đai				Số nhà, đất có nhu cầu khai thác cho thuê ngắn hạn theo pháp luật đất đai				Phương án khác		
							Tổng số	Đã xử lý	Cần tiếp tục xử lý	Tổng số	Đã xử lý	Cần tiếp tục xử lý	Tổng số	Tổng số luỹ kế		Từ 1/6/2026 đến nay				Tổng số	Đã xử lý			Tổng số						
								Tổng đã xử lý điều chuyển			Tổng đã xử lý luỹ kế			Đã giao cho đơn vị kinh doanh khai thác nhà	Số cơ sở đã có Kế hoạch sau khi giao cho đơn vị kinh doanh khai thác	Số hoàn thành bố trí tạm thời theo Điều 20 NĐ108	**Hoàn thành kí hợp đồng**	Thu ngân sách/năm (chưa bao gồm VAT) (đồng)	Số cần tiếp tục xử lý	Số cơ sở nhà, đất chưa giao cho đơn vị kinh doanh khai thác nhà		Đã có qđ giao đất, cho thuê đất	Số cần tiếp tục xử lý	Thu ngân sách		**Hoàn thành kí hợp đồng**	Cần tiếp tục xử lý	Thu ngân sách/năm (đồng)	Cần xử lý	Đã xử lý	Tiếp tục xử lý
1	Xã Hương Khê	**19**	19	**0**	0		6	6	0			0	13	13	13		13	2,439,918,000	0	0			0			0	0				

Nhóm 1: Đường gang triển khai thực hiện quản lý, khai thác theo hình thức Điều chuyển

STT	Tên cơ sở nhà, đất/địa chỉ	Kế hoạch triển khai t		
		Bước 1: Trình điều chuyển		Bước 2: Tham m
		Đơn vị quản lý, sử dụng trình điều chuyển	Thời hạn hoàn thành	Đơn vị thẩm định tham mưu điều chuyển
1	**Đối với nhà đất thuộc thẩm quyền điều chuyển của UBND cấp xã, Đảng ủy cấp xã**	**Đơn vị sử dụng**		**Phòng Kinh tế/Văn phòng Đảng ủy xã**
1.1	Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Phú Gia cũ; địa chỉ: Thôn Phú Gia, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.	Trường THCS Phú Gia tiếp nhận để xây Trường Phổ thông nội trú liên cấp Tiểu học và Trung học cơ sở Hương Khê	Đã hoàn thành	Phòng Kinh tế
1.2	Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Hương Long cũ; địa chỉ: Thôn Hương Long, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.	Trạm Y tế xã Hương Khê	Đã hoàn thành	Phòng Kinh tế
1.3	Trung tâm Văn hoá - Truyền thông khu vực Hương Khê cơ sở 01; địa chỉ: Thôn Trung Thịnh, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Thịnh	Đã hoàn thành	Phòng Kinh tế
1.4	Trạm Y tế Phú Phong cũ; địa chỉ: Thôn Hương Phong, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Hương Phong	Đã hoàn thành	Phòng Kinh tế
1.5	Công an Phú Gia cũ; địa chỉ: Thôn Phú Gia, xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Phú Gia	Đã hoàn thành	Phòng Kinh tế
2	**Đối với nhà đất thuộc thẩm quyền điều chuyển của UBND tỉnh**	**UBND xã**		**Sở Tài chính**

2.1	Trụ sở Kho bạc nhà Nước huyện Hương Khê cũ; địa chỉ: Thôn 3 cũ, nay thuộc Thôn Bình Sơn xã Hương Khê, tỉnh Hà Tĩnh.	Toà án nhân dân khu vực 4 tỉnh Hà TĨnh	Đã hoàn thành	**Sở Tài chính**

Ghi chú: 06 cơ sở nhà, đất đã điều chuyển theo các Quyết định.

: cơ sở nhà đất

tiếp theo (ngày/tháng)		
ưu điều chuyển	Bước 3: Quyết định điều chuyển	
Thời hạn hoàn thành	**Bước 3: Cấp có thẩm quyền quyết định điều chuyển (hoàn thành theo đường găng, bảo đảm hoàn thành xử lý trong tháng 10/2026)**	**Thời hạn hoàn thành**
	UBND cấp xã/Đảng ủy cấp xã	
Đã hoàn thành	UBND xã ban hành Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 01/1/2026	Đã hoàn thành
Đã hoàn thành	UBND xã ban hành Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 29/7/2026	Đã hoàn thành
Đã hoàn thành	UBND xã ban hành Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 14/11/2026	Đã hoàn thành
Đã hoàn thành	UBND xã ban hành Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 14/11/2026	Đã hoàn thành
Đã hoàn thành	UBND xã ban hành Quyết định số 1574/QĐ-UBND ngày 14/11/2026	Đã hoàn thành
	UBND tỉnh	

Đã hoàn thành	Sở Tài chính ban hành Quyết định số 4861/QĐ-STC ngày 07/7/2026	Đã hoàn thành