

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HƯƠNG KHÊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3504/QĐ-UBND

Hương Khê, ngày 10 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 03 lô đất ở tại xã Hương Trà, huyện Hương Khê

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTC ngày 05/01/2015 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 20/7/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định tạm thời phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND xã Hương Trà tại Tờ trình số 558/TTr-UBND ngày 02/7/2020; Biên bản làm việc ngày 08/7/2020 của các phòng, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế - Hạ tầng, Chi cục thuế khu vực Hương Khê - Vũ Quang và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 03 lô đất ở tại xã Hương Trà, huyện Hương Khê, cụ thể như sau:

TT	Số Lô đất	Diện tích (m2)	Khu đất	Giá khởi điểm (VNĐ/lô)	Ghi chú
1	4	268	Thôn Đông Trà, xã Hương Trà	249.508.000	
2	5A	272		235.552.000	
3	5B	272		235.552.000	

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp các phòng, ngành liên quan tham mưu thực hiện các bước tiếp theo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số Quyết định số 6117/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của UBND huyện.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế - Hạ tầng, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Hương Khê - Vũ Quang; Chủ tịch UBND xã Hương Trà và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *TM*

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu :VT, TNMT. *ch*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Kỳ